



6341296

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Tihamer-Lehel J. Ferencz, având funcția de Consilier local la Comuna Lazarea, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Lazarea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ferencz Tihamer Lehel
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Lazarea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ferencz Tihamer Lehel
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Ghidut - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	8346 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ferencz Tihamer Lehel Ferencz Gabriella
Tara:	Intravilan	2020	1012 m2	50 %	Contract de	Ferencz

ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Lazarea - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Tihamer Lehel Ferencz Gabriella
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Lazarea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	1009 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ferencz Gabriella Ferencz Tihamer Lehel

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Lazarea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2010	210 m2	100 %	Construcție	Ferencz Tihamer Lehel
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Lazarea - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2015	52 m2	50 %	Construcție	Ferencz Gabriella Ferencz Tihamer Lehel

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Alt mijloc de	Bagodi BP1000	1	2020	Contract de

transport				vânzare cumpărare
-----------	--	--	--	-------------------

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	3403.4
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	134.12
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	5365.3
NN Direct, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2013	17552.5

NN Direct, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2015	11292.58
NN Direct, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2010	48422.86
Allianz Tiriac pensii private, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	37838.57
NN Direct, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2021	4956.23
NN Direct, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	3222.6
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	62000
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	27618.81
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	244.82

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
---	--------	--	-----------------------

împrumut			
RBRS Planning Consulting SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	96100 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Ferencz Tihamer Lehel	alte institutii, Lazarea 1396/B	Salariu	17112 RON
Ferencz Tihamer Lehel	alte institutii, Bucuresti, str. Dumitru Pompeiu 5 ,7, floor 2	Salariu	93851 RON
Ferencz Tihamer Lehel	alte institutii, Bucuresti, str. Dumitru Pompeiu 5,7, floor 2	Tichet de masa	7095 RON
Ferencz Tihamer Lehel	alte institutii, Bucuresti, str. Dumitru Pompeiu 5,7, floor 2	Tichet cadou	1200 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			

-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Ferencz Tihamer Lehel	Lazarea 1396/B	Dividend	20240 RON
Ferencz Tihamer Lehel	Lazarea, Nr. 702	Indemnizatie consilier local	6094 RON
Ferencz Tihamer Lehel	Gheorgheni, Piata Libertatii, Nr,8A	Dobanda	1853.78 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Ferencz Peter	Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr. 94	Alocatie pentru copii	3504 RON
Ferencz Matyas	Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr. 94	Alocatie pentru copii	3504 RON
Ferencz Roza	Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr. 94	Alocatie pentru copii	3504 RON
Ferencz Peter	Fundatia Bethlen Gabor	Sprijin in cadrul programului Szulofoldon magyarul	1289 RON
Ferencz Matyas	Fundatia Bethlen Gabor	Sprijin in cadrul programului Szulofoldon magyarul	1289 RON
Ferencz Roza	Fundatia Bethlen Gabor	Sprijin in cadrul programului Szulofoldon magyarul	1289 RON
Ferencz Peter	Lazarea, nr. 696	Bursa de merit	3695 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
07-06-2026	